

2020年7月にお引き渡しをした  
高浜市N様から家づくりのお話を聞かせていただきました。

# home introduction

## ようやく念願の御犬御殿が完成しました。

人工芝施工も終わり、毎日家族で楽しませていただいております。これもCINCAさんと出逢えた結果です。本当に感謝しております。オフィスから家も近いので時間がある際はぜひ遊びに来てください。コーヒーくらいは出します(笑)CINCAさんと出逢って約1年半。長いようで短いような…はじめは突然の訪問(事前予約なし)にも関わらず快く対応してくださった伊奈さん。ほぼ毎週のような打ち合わせをさせていただいた大岡さん・藤村さん。現場でいつも父が“あーだこーだ”話す時もちゃんと対応いただいた小池さん・小川さん。父の話が長くてすみませんでした。皆さん父の話を親身になって聞いてくださりありがとうございました。とても信頼できるメンバーに対応してもらったこと嬉しく思います。そして、とても密な関係ができたことに勝手に思っています。(今のコロナ禍ではNGですが…)このコロナ禍が落ち着きましたらうちでBBQ大会でもしましょう!今後ともどうぞよろしくお願いいたします。(ご主人・奥様)

## 『素敵な新居の誕生です』

これも息子夫婦のおかげです。ここで一緒に住みたいと言ってくれた時、本当に嬉しかったです。さらに家のプレゼントまでしてもらい感謝の一言です。「家はシンカさんをお願いするから一緒に家づくりをしよう。」と言われ、それから週一度程度のペースで相談に乗ってもらいました。シンカさんに行くのが待ち遠しいくらい楽しい打ち合わせでした。思い描いた家づくりが進んでいき、こんな間取りにしたい。玄関は広くしたい。リビングは中央でまわりに手の届く範囲で。庭でお茶や食事をしたのでひさしが広いテラスにしたい。など思いを伝えると、いろいろアドバイスをしていただき、「なるほど。家づくりは面白いなあ〜。」と思いました。毎日朝から夕方まで目の前で工事しているのを見て、一緒に作っているような気持ちでワクワクしながら過ごしていました。夢でなく、現実を実感して早くも1ヶ月経ちます。これからも家族と一緒に明るく、楽しく、元気で、話し声いっぱい笑い声いっぱい、幸せに暮らします。ニコニコ顔の毎日です。今後も、庭造りや部屋の装飾、棚家具の設置、テーブルのアレンジ等楽しみが続きます。シンカのスタッフさん、そして家づくりに携わっていただいたすべての皆様との出会いとご縁に感謝します。素敵な家をありがとうございました。(お父様・お母様)



## event info

どなたでもお気軽にご参加ください。  
ご紹介もお待ちしております。

January・February  
2021

※予定は変更する場合があります。あらかじめご了承ください。最新の情報は当社HPでご確認ください。

### 1月限定・完全予約制

#### SPECIAL EVENT

オーナーズハウス見学会【随時受付中】

- 会場/高浜市、西尾市、碧南市、蒲郡市など
- ◎ご予約は2日前までをお願いします。
- #平屋 #屋上 #ガレージ #中庭 #ナチュラル #ワインテージなど、全10棟どれでもご見学いただけます!

### 完全予約制

#### SPECIAL EVENT 土地カフェ

1.9sat, 10sun, 16sat, 17sun

- 会場/TERRACE\_HAUS(10:00-18:00)
- ◎ご予約は2日前までをお願いします。
- カフェのようなお家で、カフェガーデンPotさんの美味しいスイーツを食べながら、一緒に物件を見つけましょう!



### YouTube動画編集お手伝いさん募集中!

おうち時間で動画作成をしてみませんか? 現在、人手が足りていません(涙)。弊社で撮影した「動画」と「テロップ」と「BGM」を組み合わせて動画を作っていたくお仕事です。私と一緒にチャンネルを盛り上げましょう!

お問い合わせ:n-ishikawa@cinca.co.jp(石川)



シンカ公式YouTube。週一で更新奮闘中!  
【CINCA films】で検索! チャンネル登録してね!



お家のこと、イベントのこと、C-TANK新聞のこと、なんでもお気軽に聞いてください!

お問い合わせ先 **Tel.0566-52-0444**

"cinca"で検索!  
フォローしてね!



シンカの  
施工例を見るなら  
Instagram



もっとシンカを  
知りたいなら  
フェイスブック



イベント情報を見る、  
お得なサービスを受ける  
ならシンカアプリ

CINCA Office

〒444-1305 愛知県高浜市神明町一丁目1番地24  
TEL:(0566)54-0555 / FAX:(0566)54-0561

Design Labo

〒444-1332 愛知県高浜市湯山町二丁目3番地8  
TEL:(0566)52-0444 / FAX:(0566)52-0445

TERRACE\_HAUS

〒444-1303 愛知県高浜市小池町五丁目5番地5  
シェアショップ&レンタルスペース

SHARESラグーナ蒲郡

〒443-0014 愛知県蒲郡市海陽町2丁目7番地3  
泊まれる住宅展示場【casa cago】

# C-TANK

シンカ・タンク

お客様とシンカをつなぐコミュニケーションマガジン

VOL.202

JANUARY 2021

CINCA X News Letter



### MESSAGE

#### 新春! 社長放談

『シンカから元気発信を!!』

### CINCA CLUB

#### シンカ部活動をご紹介!

インドア部 & スポーツ倶楽部

### SPECIAL NEWS

#### モデルハウス & 新築建売住宅オープン!

半田市  
モデルハウス

圧倒的広さのグランピングバルコニーで、  
おうち時間を楽しもう。

碧南市  
新築建売住宅

テレワークのできる書斎を備えた、  
大人ヴィンテージスタイル。

●CINCA●

新春企画! C-TANK 読者さまへ  
プレゼント引き換え  
クーポン  
詳しくは裏面へ

# MESSAGE【新春!社長放談“シンカから元気の発信を!!”】

## ご縁をいただいた皆様への感謝

新年、あけましておめでとうございます。コロナウイルス一色の2020年。あらゆる事が自粛、中止... 当たり前のことがいかに幸せであったかを改めて気付かされた一年となりました。『あけましておめでとうございます』という、当たり前の挨拶が、今まさにコロナウイルス第3波真っ只中においては、『おめでとう』という言葉すら自粛すべきなのでは?と考え込んでしまいます。

確かにコロナウイルスは脅威であり恐れなければなりません。しかし恐れるのはコロナだけでしょうか? 私たちは日常生活を送る上で、そして会社を運営する上で常にリスクと闘っております。ではそのリスクに対してどう向き合うか? それはまずしっかりと足元を見つめ情報を収集し、状況を的確に判断し、そして前を向き進む。しっかりとした対策をすることで、あらゆる脅威に対して打ち勝つことができるのです。

昨年来、私たちは数多くのイベントに対し中止を決定しました。しかしながら中止を決断した背景には、まず第一にお客様・関係者様にとってその開催が適切かどうか?そしてスタッフ・その家族。私たちのミッション『かわかる人々の幸せの実現』を遂行するために、今何が一番大切か?を適切に判断させていただいた結果であります。このような環境下におきましても、私たちは数多くのお客様にご縁をいただくことができました。

私たちにとって大切な行動指針は、私たちに期待をしてくださるお客様、関係者の皆様への適切な対応であります。前向きに進むお客様にしっかりと寄り添うことはどのような状況下においても変わらないことではありません。

ご縁をいただきましたお客様、日頃から支えてくださる OB 様はじめ関係者様には改めて感謝申し上げます。

### 【ピンチをチャンスに】

コロナウイルスの結果、景色が変わりました。まだ収束の目処は立っていないのが現実ではありますが、どのような社会環境の変化に対して私たちが適切に対応していかなければなりません。右ページでもご案内させていただき通り、『おうち時間』『テレワーク』などをキーワードとした新しい商品開発を行いました。『G-LAMP』におきましては近日テレビCMを予定しており、皆様のより近い存在としてまいります。昨年来、皆様のご協力のもとスタートした You tube サイト『CINCA films』も、さらに今年はパワーアップを予定しております。そして本年の初夏におきましては、以前より熟考してまいりました新拠点展開の具体的準備も遂行中であります。皆様のご期待に添うよう、社会環境の変化に負けない企業をつくってまいります。

私たちの最大の強み。それは『人』『チーム力』であります。今まで以上にその強みの最大化をはかり、OB 様・関係者様との連携を強化し、そして地域とのさらなるつながりを目指して行きます。『シンカから元気の発信を!!』このような思いで2021年をスタートしてまいります。

引き続きのご愛顧、ご支援をよろしくお願い申し上げます。

株式会社シンカ  
代表取締役 島 孝二郎



## CINCA CLUB

【シンカ部活動をご紹介します!】

新しく結成された2つの部活。  
部長&副部長からコメントいただきました!

スタッフたちがリフレッシュでき、チームワークも向上できるシンカの部活動。年齢、性別を問わず楽しく活動しています! 私たちを見かけたらぜひお声がけください!



### インドア部

インドア部ではカードゲームやボードゲームを主に活動しています。中々触れる機会が無いゲームで遊ぶため、毎回新鮮な気持ちです。楽しいだけでなく、謎解き要素があったり、普段見れない表情や感性を見れるので、良い交流になっています。(部長:江田)



### スポーツ倶楽部

私たちは2ヶ月に1回、主に第3金曜日を活動日とし17名の部員と共に色々なスポーツを楽しんでいます。今までにソフトバレーボールやフットサルをしており、今年の5月には懇親会を開催する予定なので、とても楽しみです!(副部長:杉山)

# SPECIAL NEWS【モデルハウス&新築建売住宅オープン!】

アフターコロナの新しい暮らし方。家で楽しむステイホームハウスが2棟完成します。ぜひご体感ください。

半田市  
モデルハウス

## 圧倒的広さの グランピングバルコニーで、 おうち時間を楽しもう。

G-LAMP (グランブ)

2021年2月完成予定

リビングから“0秒”でアクセスできる圧倒的広さのバルコニーに、スクイバス、屋外用家具、BBQグリルを搭載。我が家で贅沢なグランピング気分を味わえます。

1階は生活に必要な要素がしっかりと集まり、収納まで充実。ひとたび2階に上がれば、そこは大人も思わずニヤリとするワクワク空間が広がります。ホテルライクなアジアリゾートスタイルです。

本体価格:1,640万円(税抜)~ ※施工床 30坪の場合



### 半田グランブ担当・寺島からメッセージ

家族でおうち時間を、友人を招いてホームパーティーを。ワクワクの詰まったモデルハウス『GLAMP』がまもなく完成です。高級感あるリゾートスタイルの再現のため、隅々までこだわりました。公開までワクワクしてお待ちください。おたのしみ!!



碧南市  
新築建売住宅

## テレワークのできる 書斎を備えた、 大人ヴィンテージスタイル。

Rasia (ラシア)

2021年3月完成予定

インダストリアルな照明や、タイルや手すり、アカシアの床などダークカラーを基調としたインテリア。周囲の視線を気にせず、家族だけののび生活できる2階リビングの住まいです。

土地 + 建物 + 外構 + 家具付き

2,680万円(税込) ■土地面積 / 104.64㎡(31.65坪)  
■建物面積 / 99.38㎡(30.06坪)



### 碧南ラシア担当・高須からメッセージ

土地面積を最大限に活用した2階リビングのお家。内外装ともにシンプルでカッコよくシンカらしく仕上がります。シンカが手掛ける建売住宅は一味も二味も違います!是非、皆様の五感で味わって欲しいと思います。反響の高いガス乾燥機【乾太くん】付です!



物件概要 ●所在地/愛知県碧南市平七町四丁目、東浦町五丁目 ●交通/名鉄三河線「碧南」駅徒歩 20 分 ●土地面積 / 104.64㎡(31.65坪) ●地目/宅地 ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●接道/西側幅員 8m の公道に 13.6m 接道、東側幅員 3.6m の公道に 9.6m 接道、南側幅員 15m の公道に 12.6m 接道 ●延床面積 / 99.38㎡(30.06坪) ●構造/木造 2 階建 ●建築確認番号 / 第 R02 確認建築受建住 10916 号 ●設備 / 中部電力、上下水道、プロパンガス ●販売戸数 / 1 戸 ●販売価格(税込み) / 2,680 万円 ●売主 / (株)シンカ ●販売形態・仲介 / (株)シンカアセットマネジメント(高浜市神明町 1-1-24 / TEL : 0566-53-6061 / 宅地建物取引業:愛知県知事(第 21977 号) ●完成予定日 / 2021 年 3 月末

すでにお家を建てた方のご見学も大歓迎です!  
お気軽にお問い合わせください!  
Tel.0566-52-0444 (グランブ担当:寺島,ラシア担当:高須)

事前相談会&見学、随時受付中!  
ご予約・詳細はこちらから



バーチャル  
見学はこちら



シンカまでこちらのクーポンをご持参ください。  
シンカオリジナル  
エコバックプレゼント  
引換期間  
2021/02/01  
~02/28 まで