

2022年3月にお引き渡しをした
常滑市 M様から家づくりのお話を聞かせていただきました。

home introduction

シンカと共に走り抜けた濃厚な1年間。

お家でバル気分を味わえる家

こまかい要望、無茶な要望がたくさんあったにもかかわらず、親身に対応して頂きありがとうございました。皆で考え、悩み、決断してこのような素敵な家が完成しました。シンカの皆様、改めて感謝申し上げます！
一昨年の6月、見学会に参加してからシンカとの付き合いが始まりました。これまでたくさんの要望や質問メールを営業担当の方に送らせて頂きましたが、ひとつひとつ丁寧に回答を頂け納得しながら進めることが出来ました。設計・コーディネート打ち合わせでは単に要望を全てを採用するのではなく、しっかりとバランスを見極めて私達の家

のコンセプトにあった仕様になるよう一緒に考えて頂きました。また、着工後は遠方で中々確認出来ない我々にとってこまめに進捗の写真を送って頂き安心感がありました。これらは担当者一人ひとりのプロ意識もさることながら、シンカの顧客に寄り添った家造りの企業風土があったからこそだと思います。たくさんの人が携って完成したマイホーム、これから長く大切に暮らしていきます。



OB様に嬉しい!お得がいっぱい
CINCA倶楽部NEWS
ためて交換できる、ポイント交換商品。
おすすめ商品をご紹介します!

下記イベントを紹介してポイントをためよう!



Dyson
コードレス
掃除機
250pt



パーミキュラ
オープン
ポット
ラウンド
26cm
200pt



fire tv
stick 4k
35pt



CINCA
リフォーム
ポイント
(3万円)
100pt

その他のポイント交換商品や、ポイントのため方、ポイント残高確認は右下のシンカアプリQRコードからアプリにてご確認ください。

event info

どなたでもお気軽にご参加ください。
ご紹介もお待ちしております。

May・June
2023

※予定は変更する場合があります。あらかじめご了承ください。最新の情報は当社HPでご確認ください。

随時受付中

SPECIAL SEMINER 平屋相談会

●会場 / Design Labo(10:00-18:00)◎先着順

平屋が気になる方必見!「平屋を建てるにはどれくらいの敷地が必要?」「平屋でもコストを抑える方法は?」そんな疑問にお答えします!さらに住宅ローンや土地探しなど平屋相談会だからこそ聞ける話も盛り沢山!



随時受付中

SPECIAL NEWS \高浜市呉竹町分譲地/
【土地+建物+外構】おすすめセットプラン

●会場 / Design Labo(10:00-18:00)◎先着順

全16区画の区画整理された分譲地の販売がスタートしました。1,110万円~(H区画:135.90㎡[41.10坪])。駐車しやすい!前面道路6mの閑静な住宅街です。お早めに!



お家のこと、イベントのこと、C-TANK新聞のこと、なんでもお気軽に聞いてください!

お問い合わせ先 **Tel.0566-52-0444**

“cinca”で検索!
フォローしてね!



シンカの
施工例を見るなら
Instagram



もっとシンカを
知りたいなら
フェイスブック



イベント情報を見る、
お得なサービスを受ける
ならシンカアプリ

【CINCA Office】〒444-1305 高浜市神明町一丁目1番地24 / TEL:(0566)54-0555

【Design Labo】〒444-1332 高浜市湯山町二丁目3番地8 / TEL:(0566)52-0444

【casa MIKAWA MINAMI】〒445-0872 西尾市矢曾根町赤地2-1 / TEL:(0563)55-3777

【SHARESラグーナ蒲郡】〒443-0014 蒲郡市海陽町2丁目7番地3 / 泊まれる住宅展示場

【TERRACE_HAUS】〒444-1303 高浜市小池町五丁目5番地5 / シェアショップ&レンタルスペース

C-TANK

シンカ・タンク

お客様とシンカをつなぐコミュニケーションマガジン

VOL. 216

MAY 2023

CINCA X News Letter



POINT GET!
【シンカ倶楽部ポイントをゲットしよう!】

PitchFM COLLABORATION
【祝!アンフォーレスタジオ OPEN】

CINCA NEWS
【CINCAでの最新ニュース!】

REFORM REPORT
【リフォームレポート】

1,110万円~ \高浜市呉竹町分譲地/
全16区画好評販売中

PARC CASA | パルクカーサ | 呉竹しんまち

駅から近い!
徒歩 13 分以内

駐車しやすい!
前面道路 6m

吉浜保育園
& 公園
徒歩 5 分以内!

詳しくは中面へ。

●CINCA●

POINT GET! 【シンカ倶楽部ポイントをゲットしよう!】

好評販売中の高浜市呉竹町分譲地を、土地をお探しのご家族・お友達に紹介してシンカ倶楽部ポイントゲットのチャンス!


車通りの少ない住宅街で、子育て世代にぴったりの分譲地。お問い合わせが多数寄せられていますので、気になる方はお早めにご相談ください。

A 1,490万円 141.40㎡(42.77坪) ※128.65㎡(38.92坪)	B 1,620万円 143.19㎡(43.31坪)	C 1,350万円 135.32㎡(40.93坪) ※116.10㎡(35.12坪)	D 1,320万円 150.95㎡(45.66坪) ※113.04㎡(34.70坪)	E 1,350万円 152.88㎡(46.25坪) ※114.72㎡(34.70坪)	F 1,450万円 219.12㎡(66.28坪) ※134.07㎡(40.56坪)
G 1,250万円 245.14㎡(74.15坪) ※194.04㎡(58.70坪)	H 1,110万円 135.90㎡(41.11坪)	I 1,500万円 132.51㎡(40.08坪)	J 1,480万円 140.04㎡(42.36坪)	K 1,350万円 196.40㎡(59.41坪)	L 1,590万円 131.73㎡(39.85坪)
M 1,540万円 137.32㎡(41.54坪)	N 1,540万円 137.32㎡(41.54坪)	O 1,540万円 137.32㎡(41.54坪)	P 1,500万円 143.15㎡(43.30坪) ※隔壁を除いた面積です。		

LIFE INFORMATION
 名鉄三河線 吉浜駅 約1,000m (徒歩約13分) 高浜市立吉浜小学校 約1,300m (徒歩約17分)
 アオキスーパー高浜店 約950m (徒歩約12分) 高浜市立吉浜幼稚園 約1,200m (徒歩約15分)
 ウエルシア高浜呉竹町店 約600m (徒歩約8分) 知多学園吉浜保育園 約400m (徒歩約5分)
 ローソン高浜呉竹店 約400m (徒歩約5分) ドラゴンパーク 約280m (徒歩約4分)

●物件概要 / ●所在地 / ●愛知県高浜市呉竹町7丁目 ●交通 / 名鉄三河線「吉浜」駅 徒歩13分 ●区画数 / 16区画 ●
 地目 / 畑、田、宅地 ●都市計画・市街化区域 ●用途地域 / 1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●接道
 / 幅員約6mの公道に接道 ●設備 / 水道・都市ガス ●土地面積 / 131.73㎡(39.85坪) ~ 245.14㎡(74.15坪) ●販売
 価格 / 1,110万円 ~ 1,620万円 ●販売形態 / 仲介※株式会社シンカアセットマネジメント(高浜市神明町1-1-24) / 宅地
 建物取引業:愛知県知事(3)第21977号 ●取引形態 / 仲介 ●取引条件 / 株式会社シンカによる建築条件付き ●開発行
 為許可番号 / 3西建第44-9 ●広告有効期限 / 2023年8月31日
 建築条件付き売り土地について / 土地売買契約後3ヶ月以内に株式会社シンカと住宅の建築請負契約を締結するこ
 とを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または建築請負契約が成立しなかつ
 た場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にてお返しいたします。
 仲介手数料について / 土地売買契約が成立し、物件の引き渡し完了した際には、所定の仲介手数料が必要となります。

相談&販売会
受付中!
気になる方は
お早めに!



今なら
お得に!

家具100万円分プレゼント /
monitor house
モニターハウス募集 詳しくはQRコードへ



H区画を使ったおすすめセットプラン /
土地 + 建物 + 外構
3,380万円 (税込)
詳細は右上 QR コードから



高浜市呉竹分譲地を紹介しよう!

紹介方法

お友達やご家族におすすめするだけでシンカ倶楽部ポイント30pt(6,000円相当)プレゼント!
さらに紹介したお客様がシンカで契約したら、10万円分の商品券プレゼント!

紹介カード、または担当営業、シンカ (Tel.0566-52-0444 / E-mail: cinca-info@cinca.co.jp)
までご連絡・ご紹介ください。お家の見学だけ、連絡先だけのご紹介もOKです!

PitchFM COLLABORATION 【祝!アンフォーレスタジオ OPEN】

アンフォーレスタジオ完成!!

エフエムキャッチさんとシンカがタッグを組み 2021年12月から取り組んでいた PitchFM 新スタジオが3月29日安城市アンフォーレに OPEN。スタジオは刈谷市野田町の『本局』、刈谷ハイウェイオアシス『オアシススタジオ』に次ぎ3つ目となります。

3月29日 AM10時に OPEN を記念した公開生放送が行なわれ、安城市の三星市長やシンカもゲストとして出演しました。

スタジオの長さは横幅5,700mm、奥行き2,490mm、高さ2,440mmのトレーラーハウスをベースにしたもので、コンパクト且つ斬新なデザインが目目を引くこだわりのスタジオ。

アンフォーレや周辺の賑わい創出と地域や災害時の情報発信を行ない、地域が安心して暮らせる街づくりに貢献することを目的としています。4月から毎週月・水・金曜午後3時~5時に新番組『break!』を生放送。

CINCA films では、『アンフォーレスタジオ完成までの道のり』1~7までが既に公開中です。いいね!ポタン&チャンネル登録よろしくお願いたします。




アンフォーレスタジオ完成までの道のり【1】

アンフォーレスタジオ完成までの道のり【2】

アンフォーレスタジオの道のりはこちらから→



CINCA NEWS 【CINCAでの最新ニュース!】

2023年入社式開催。新しい仲間がシンカの一員に!


4月3日、シンカ入社式を翼ふれあい広場で行いました。社会人となった新入社員の井口は少し緊張……。代表取締役・島から真新しい名刺&社章を受け取り、誓いの言葉を述べました。最後には全員で記念撮影!新社員以外のスタッフも身の引き締まるとても良い時間になりました。これまで以上に CINCA に関わる全ての人の幸せの実現のために全員力を合わせて頑張ります!!



新スタッフ紹介

井口 緒美 Iguchi tsugumi


こんにちは!今年の4月から新社員として入社しました、井口緒美です。コーディネーターの一員として、先輩方に教えていただきながら日々勉強中です。私は、高浜市出身ということもあり馴染みの深いこの街で働けること、とても光栄に思います。まだまだ勉強不足なことも多いですが、シンカに関わる人々のために精一杯努力してまいりますので、これからもよろしくお願いいたします!




感謝!! おかげさまで25周年

2023年5月1日、株式会社シンカは25周年を迎えました。これまで支えて頂いた皆様に、心から感謝を申し上げます。これからもミッション [シンカにかかわる人々の幸せの実現のために] のもと、スタッフ一丸となって挑戦を続けて行く所存です。今後とも応援をよろしくお願いいたします。なお、25周年を記念し制作したプロモーション動画を5月1日から YouTube で配信スタートしております。是非ご視聴いただき、コメント・感想など残して頂くと大変うれしいです。

25周年記念プロモーション動画はこちらから→



REFORM REPORT 【リフォームレポート】

外壁塗り替えをされたH様にお話を伺いました♪

H様ご夫婦

外壁塗り替えを決めたきっかけは何ですか?
築13年になって、コーキングが痩せてきたことに気づいてサイディングから塗り壁にしたいと思っていました。そんな時にシンカさんで働いている友人と20年ぶりに再会して、シンカさんはおしゃれな家を建てているイメージがあったのでお願いしました。

H様とシンカスタッフ

お気に入りはどこですか?
全部気に入っています。日が当たるところと陰になるところ、見る角度によっても塗り壁は質感が全然違って、毎日うっとりしています。ご近所さんからも「シンボルハウスだね!」「高級感あるね!」と言われて嬉しいです。


シンカでのリフォームはいかがでしたか?
すごくよかったです!トータルでプロデュースしてもらえました。予算の中でも絶対に妥協しなくて、一緒に考えてもらって信頼してお任せできました!

データ
・築年数: 13年
・構造: 木造2階建
・工期: 約2ヶ月

シンカ倶楽部ポイントを活用すれば、有料工事でもお得に行えます!



アプリから簡単にお問い合わせください!【おうち何でも相談】からお手入れの仕方や、メンテナンス動画、お見積りまでご覧いただけます!
Tel.0566-52-0444 / E-mail.cinca-mainte@cinca.co.jp (担当 藤岡)



賢い節電対策! / 窓リノ補助金が大反響の為、お急ぎを!
窓の断熱リフォームもご好評いただいています!
「気になる」「困った」ことをご相談ください